

# APPORTEUR D'AFFAIRES



  
**BIENVENUE CHEZ  
PROMPTIMMO**

DISPONIBILITÉ, SIMPLICITÉ, EFFICACITÉ

# CONTRAT D'APPORTEUR D'AFFAIRES PROMPTIMMO.FR

## ENTRE LES SOUSSIGNÉS :

1. L'entreprise **PROMPTIMMMO** , représentée par : .....  
..... agissant en qualité de mandataire indépendant d'une part, et  
2. M. / Mme. .... habitant .....  
....., Ci-après désigné «l'Apporteur», d'autre part,

### Il a été exposé et convenu ce qui suit :

- ✓ L'entreprise **PROMPTIMMMO** exerce une activité d'Agence Immobilière. L'Apporteur, qui est étranger à l'entreprise **PROMPTIMMMO** n'est lié à celle-ci par aucun contrat de travail, ni par un lien quelconque de subordination. L'apporteur pourra être amené, par son action personnelle et ses interventions, à apporter à l'entreprise **PROMPTIMMMO**, un certain nombre de clients. L'apporteur n'est pas un commercial professionnel. Il n'a aucun mandat.
- ✓ Les parties ont convenues de définir l'étendue de la présente convention et de fixer les conditions de rémunération au titre des clients apportés par l'apporteur à l'entreprise **PROMPTIMMMO**. Il a été convenu ce qui suit :

#### ARTICLE 1 : ETENDUE DE LA CONVENTION

Les conditions de la présente convention s'appliquent à tous les clients qui seront apportés par l'Apporteur, en raison de son action personnelle.

#### ARTICLE 2 : COMMISSIONS

**2-1 /// Montant :** En raison des apports visés à l'article 1, l'entreprise **PROMPTIMMMO** versera à l'Apporteur une commission d'apport s'élevant à : .....  
seulement si la vente se réalise. Dans le cas d'une vente réalisée avec le concours d'une 2<sup>e</sup> agence, le montant de la commission sera alors de.....  
.....

Il est ici précisé que l'Apporteur reconnaît par les présentes n'avoir aucun droit de propriété sur la clientèle apportée à l'entreprise **PROMPTIMMMO**. Il est ici précisé qu'il est de convention expresse entre les parties que l'entreprise **PROMPTIMMMO** disposera d'une entière liberté pour fixer les montants des produits et des commandes, et pour accorder toute ristourne ou rabais qu'elle estimera opportun, sans que l'Apporteur ne puisse, d'une manière quelconque, contester ses décisions. En outre, l'Apporteur renonce expressément et irrévocablement à tous recours à l'encontre de l'entreprise **PROMPTIMMMO**, si cette dernière devait ne pas percevoir les sommes facturées aux clients notamment en raison d'un différend contractuel.

>>>



## 2.2. Versement :

La commission visée à l'article 2.1. ci-avant sera versée une fois par action à l'Apporteur après la signature de l'acte authentique dans un délai de 1 mois.

### ARTICLE 3 : AUTHENTICITÉ DE L'APPORT

L'apport d'un client et le droit à la commission sur une opération déterminée doivent avoir été acceptés par **PROMPTIMMO** préalablement à l'apport. Cette disposition devant permettre de prouver, en cas de différend, s'il y a bien eu apport de l'Apporteur. Il est précisé à cet égard que l'entreprise **PROMPTIMMO** dispose d'une entière liberté pour accepter ou refuser les clients apportés par l'Apporteur, que ce soit en raison d'un conflit d'intérêt, d'insolvabilité du client, ou pour toute autre raison. L'entreprise **PROMPTIMMO** se réserve aussi la possibilité de ne pas commissionner l'Apporteur si le client est déjà client de la société.

### ARTICLE 4 : CHARGES ET FRAIS

Les frais engagés personnellement par l'Apporteur ne seront pas pris en charge par l'entreprise **PROMPTIMMO**.

### ARTICLE 5 : DURÉE – RÉSILIATION

**5.1 /// Durée :** Le présent contrat prendra effet à la date de sa signature par les parties. La durée du contrat est de un an, renouvelable par tacite reconduction, par période successives de un an sauf dénonciation par l'une ou l'autre des parties, par lettre recommandée.

**5.2 /// Résiliation :** Le présent contrat pourra être résilié par l'une ou l'autre des parties en cas de violation de l'un des engagements qu'il contient, immédiatement après l'envoi d'une lettre de mise en demeure restée sans effet. La résiliation deviendra effective immédiatement après la réception par l'autre partie de la demande de résiliation de contrat.

### ARTICLE 6 : DISPOSITIONS PARTICULIÈRES.

En tant que de besoin, l'Apporteur déclare que son activité professionnelle habituelle ne lui interdit pas d'être apporteur d'affaires et qu'il n'exerce pas d'activité concurrente.

### ARTICLE 7 : CONTESTATIONS.

Pour toute contestation résultant de l'interprétation, l'exécution ou la résiliation du présent contrat, il est fait expressément attribution de compétence aux juridictions du lieu du siège social de la société, à l'exclusion de tout autre.

Fait à,

Le :

En deux exemplaires,

Pour L'entreprise PROMPTIMMO,

Pour l'Apporteur,

**PROMPTIMMO Géonia SASU**

Siège : 14 rue Keller 75011 Paris // Carte professionnelle : T14233





### Informations et contacts

Tél.: 07 78 88 05 10 / 01 82 28 55 00

[contact@promptimmo.fr](mailto:contact@promptimmo.fr)

[www.promptimmo.fr](http://www.promptimmo.fr)



Cliquez ici pour atteindre le lien

